

고창 청소년자치문화공간 신축설계공모 질의관련 답변

□ 공모명: 고창 청소년자치문화공간 신축 설계공모

업체명	순	질의내용	답변내용	비고
○○ 건축사 사무소	1	- 기존 고창중학교 부지 내 건축행위가 이루어지므로 「고창 청소년자치문화공간」을 별도 증축으로 건축개요를 작성하여야 하는지	- 고창중학교 부지 내 건축행위(증축)로 건축 개요에 별도 증축으로 표현 되어야 함.	
	2	- VE(기본 및 실시설계) 보고서 작성은 총 사업비 100억 미만으로 본사업에 해당되지 않을 것으로 판단되나 그럼에도 과업에 포함이 되는 내용인지	- 설계의 경제성 검토(VE) 대상은 사업비 100억원 이상으로 금회 설계공모는 설계의 경제성 검토(VE) 대상이 아니므로 과업에 포함 안됨.	
	3	- 작품 제출 도서 수량 및 페이지 수량이 좀 많아 보이는데 변경 가능한지 여부	- 작품 제출 도서 목록 중 설계도판 수량 조정(3매→2매) - 설계도면과 설계설명서 페이지 수량 변경 없음 (공모지침서에 표기된 대로 설계도면 20쪽 이내, 설계설명서 30쪽 이내) (페이지(쪽수) 초과분에 대해서만 감점 처리됨)	
○○ 건축사 사무소	1	- 작품 제출 도서 수량 및 페이지 수량이 좀 많아 보이는데 변경 가능한지 여부	- 작품 제출 도서 목록 중 설계도판 수량 조정(3매→2매) - 설계도면과 설계설명서 페이지 수량 변경 없음 (공모지침서에 표기된 대로 설계도면 20쪽 이내, 설계설명서 30쪽 이내) (페이지(쪽수) 초과분에 대해서만 감점 처리됨)	
	2	- 건축물의 차량 및 보행진입로를 학교 주출입구(교문)을 이용하여야 하는 것인지 별도의 계획이 있는지 여부	- 차량 출입로는 고창중학교 주출입구(교문)을 공용으로 사용하며 보행 진입로는 별도로 계획 가능	
	3	- 주차장은 별도로 마련하여야 하는 것인지 학교와 공용으로 사용하는 것인지 여부	- 주차장은 고창중학교의 기존 주차장을 공용으로 사용	
	4	- 설계응모 설명회 내용 중 위치도에 지정된 구역 내에서만 설계를 하여야 하는 것인지	- 위치도에 지정된 야외 농구장 및 주변 포장면 구역 내에서만 진행되어야 함	